

Mükafat Portföy'den üç yeni Alternatif Yatırım Fonu

Islam Kalkınma Bankası iştiraki ICD ve Aktif Bank ortaklığıyla 2016 yılında kurulan, Türkiye'nin ilk faizsiz likit fonunun kurucusu Mükafat Portföy, 2018 yılında katılım fonları ile birlikte hedef kitlesi nitelikli yatırımcılar olan girişim sermayesi yatırım fonlarında (GSYF) ve gayrimenkul yatırım fonlarında (GYF) da büyümeye devam ederek ürün yelpazesini genişletti.

Yatırımların yeni trendi Gayrimenkul Yatırım Fonları

Mükafat Portföy, yeni kurulan ve katılım paylarının satışı gerçekleştirilen Ataşehir Metropol GYF, İstanbul Ataşehir Metropol projesi ve İstanbul Finans Merkezi'nde bulunan konut, ofis ve dükkanlardan oluşan bağımsız üniteleri portföyüne ekledi. Süresiz olan ve yıl sonu itibarıyla 300 milyon TL büyüklüğe ulaşan fonun, ayrıca Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlaması planlanıyor.

Türkiye'deki girişim ekosisteminde Mükafat Portföy

Mükafat Portföy, 2017 yılında kurulmuş olan 50 milyon TL büyüklüğünde Buket GSYF'ye ek olarak 2018 yılında iki adet yeni GSYF



kurdu. Bunlardan biri olan Yaprak Yenilenebilir Enerji GSYF, kurucu ana ortağı olan Aktif Bank'ın da yatırım hedeflerinin olduğu, yenilenebilir enerji üretimi alanında faaliyet gösteren şirketlere yatırım yapıyor. Güneş, biyokütle, jeotermal, rüzgar, hidrolik, hidrojen, dalga, gelgit enerjisine yatırım yapacak ve 100 milyon TL büyüklüğüne gelmesi planlanan fon, enerji sektörünün yüksek dinamizminden faydalanırken, istikrarlı yüksek verim vaat eden güneş enerjisi santrallerini öncelikli yatırımları olarak belirliyor. Fonun süresinin tasfiye süresi dâhil yedi yıl olması planlandı.

Türkiye'deki girişim ekosistemine yatırım inancı ile Mükafat Portföy

2018'de ikinci olarak TechInvestors GSYF'nin kuruluşunu gerçekleştirdi. Öncelikli olarak enerji, sağlık, tarım ve finans teknolojileri ile nesnelerin interneti, yapay zeka teknolojileri sektörlerinde teknoloji geliştirme ve üretme kabiliyetine sahip şirketlere yatırım yapma planı bulunan ve TÜBİTAK ile başlatılan "Tech-InvesTR" programına kabul edilen fonlardan biri olan fonun hedef büyüklüğü 150 milyon TL. Söz konusu programın ilk kapanışının, TÜBİTAK ve Hazine Müsteşarlığı'nın katkısı ile 980 milyon TL olması planlanırken, son kapanışın yaklaşık 1 milyar 800 milyon TL'ye ulaşması hedefleniyor. Dolayısıyla, ülke ekonomisine katma değer sağlayabilecek nitelikte KOBİ ölçeğindeki erken aşama teknoloji tabanlı şirketlerin, Ar-Ge ve yenilik faaliyetleri sonucu ortaya çıkan ürün ve teknolojilerini ticarileştirme süreçlerinde ihtiyaç duyacakları sermayeyi karşılayacak fonun süresinin tasfiye dahil 12 yıl olması planlandı.

Tüm ürün ve işlemleri için İslam Finans Danışman Kurulu'ndan uluslararası kabul görmüş "Faizsiz Finans İlkeleri"ne uygunluk alan Mükafat Portföy, 2019 yılında yeni alternatif fonlarının kuruluşunu planlıyor.