

MÜKAFAT PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
BİRİNCİ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 24.06./2022 tarih ve E-12233903-315.04-23188 sayılı izin doğrultusunda Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu içtüzüğünün 10.8. numaralı maddesinde aşağıdaki şekilde değişiklik yapılmıştır.

ESKİ METİN	YENİ METİN
<p>X. PORTFÖY DEĞERİNİN BELİRLENMESİ ESASLARI VE KATILMA PAYI FİYATININ TESPİTİ</p> <p>10.8. Fon birim pay değeri ihraç belgesinde belirlenen tarih(lerde) ve en az yılda iki kere olmak üzere hesaplanır. Fon'a ilişkin olarak referans niteliğinde, bilgi amaçlı olarak günlük fiyat açıklanır, ancak söz konusu fiyat üzerinden Fon'a ilişkin katılma payı alım satım işlemi gerçekleştirilmez.</p> <p>Alım satım işlemlerine esas olacak birim pay değerinin hesaplanmasında kullanılacak gayrimenkul değerlerine ilişkin değerlendirme takvimine, müşteri taleplerinin kabul dönemlerine ve birim pay fiyatı ilanı ile müşteri talimatlarının gerçekleştirilme dönemlerine ilişkin bilgiler ihraç belgesinin "Fona Katılma ve Fondan Ayrılmaya İlişkin Esaslar" bölümünde yer almaktadır. Söz konusu ara dönemlerde yatırımcı talebi olmamasına bağlı olarak değerlendirme yapılmaması ve Fon birim pay değeri hesaplanmaması halinde her takvim yılının altıncı ayı sonu itibarıyla ve yıl sonu itibarıyla değerlendirme yapılacak ve Fon birim pay değeri hesaplanıp açıklanacaktır.</p>	<p>X. PORTFÖY DEĞERİNİN BELİRLENMESİ ESASLARI VE KATILMA PAYI FİYATININ TESPİTİ</p> <p>10.8. Fon birim pay değeri ihraç belgesinde belirlenen tarih(lerde) ve en az yılda bir kere olmak üzere hesaplanır.</p> <p>Alım satım işlemlerine esas olacak birim pay değerinin hesaplanmasında kullanılacak gayrimenkul değerlerine ilişkin değerlendirme takvimine, yatırımcı taleplerinin kabul dönemlerine ve birim pay fiyatı ilanı ile yatırımcı talimatlarının gerçekleştirilme dönemlerine ilişkin bilgiler ihraç belgesinin "Fona Katılma ve Fondan Ayrılmaya İlişkin Esaslar" bölümünde yer almaktadır..</p>



AKTİF PORTFÖY YÖNETİMİ
MÜKAFAT PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Nispetiye Şişli Cad. No: 8/1
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Sermaye Piyasası Kurulu V.D. 027 047 8441
Mükafat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. V.D. 027 047 8441