



MÜKAFAT
PORTFÖY YÖNETİMİ

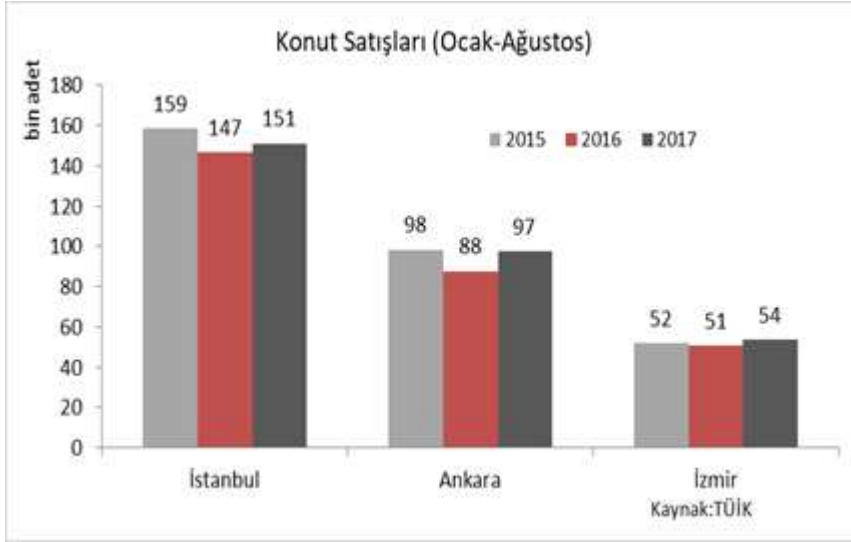
EKONOMİK ARAŞTIRMALAR

27 EYLÜL 2017



Aktif Gündem

- Ağustos 2017’de Türkiye genelinde 120 bin konut satıldı. Bu rakam bir önceki yıla göre %4,7 artış olduğunu gösteriyor. Bu rakamlarla beraber on iki aylık süreçte tüm ülkede el değiştiren konut sayısı ilk kez 1,4 milyon sınırını aştı.
- Ocak—Temmuz dönemi bir bütün olarak düşünüldüğünde 2016’ya nazaran artış oranı ülke ortalamasını geçen üç büyük ilden sadece Ankara olmuştu. Ağustos ayında bu durum tersine döndü: Ankara %2,7 YY, İzmir %6,5 ve İstanbul %6,8 YY
- Ağustos ayında yabancılara yapılan konut satışı bir önceki yıla göre %11 arttı ve Nisan ayından beri süren trendi devam ettirdi. Artış oranlarının en güçlü olduğu iller İstanbul, Aydın, Sakarya ve Yalova oldu.



- Eylül ayında mevsim etkisinden arındırılmış reel kesim güven endeksi 110,8 oldu—Eylül 2011'den beri en yüksek seviye. Aynı ay için yayınlanan arındırılmış verilere göre kapasite kullanım oranı %78,6 oldu. Bu rakam da son ayların ortalamasının yakalandığını gösteriyor.
- Başbakan Binali Yıldırım dün Orta Vadeli Programın Çarşamba günü yayımlanacağını açıkladı. Bununla beraber bazı önemli rakamları paylaştı: büyüme 2017-2019 için %5,5, enflasyon 2017 için %9,5 2018-2020 yıllarında sırasıyla %7, %6 ve %5.

Özlem Yetkin / Başekonomist

Mükafat Portföy Yatırımcı İlişkileri

Kağan CANDAN : kagan.candan@muakafatportfoy.com.tr +90 212 340 8305

Müge TÜRKKAN : muqe.turkkan@mukafatportfoy.com.tr +90 212 340 8093

Sinan SOYALP : sinan.soyalp@mukafatportfoy.com.tr +90 212 340 8357

YASAL UYARI: Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Araştırma Hizmetini Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'den temin etmektedir. Bu bültende/raporda yer alan her türlü veri, yazı, bilgi ve grafik Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından objektif, iyi niyetli ve güvenilir olduğuna inanılan ve kamunun erişimine açık bilgi kaynaklarından derlenmiştir. Söz konusu verilerdeki hata, güncellemeler veya eksikliklerden dolayı Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'nin ve çalışanlarının hiç bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu bültende/raporda yer alan bilgi, yorum ile tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım Danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Bu bültende/raporda yer alan analiz, değerlendirme ve yorumlar ise sadece genel bilgilendirme amaçlı olup, hiç bir şekilde belirli bir sermaye piyasası aracına yatırım yapılması yönünde

kullanıcılara bir yatırım tavsiyesi niteliği taşımamaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu değerlendirme ve yorumlar mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek gecikme ve hatalardan Aktif Yatırım Bankası A.Ş. sorumlu değildir. Bu bültenin/raporun tamamen veya kısmen çoğaltılması ya da içeriğinin Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'den önceden izin alınmaksızın ifşa edilmesi kesinlikle yasaktır. Bu bültende/ raporda atıfta bulunulan yatırımlar ve işlemlerle ilgili bağımsız değerlendirmede bulunmak ya da araştırma yapmak tamamen müşterilerin ve yatırımcıların sorumluluğunda olup, hiçbir şekilde tavsiye teşkil ettiği düşünülmemelidir. Bu sayfalarda yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan ve kazanç yoksunluklarından Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve çalışanları sorumlu tutulamaz ve hiçbir şekilde ve surette Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve çalışanlarından talepte bulunulamaz. Bu bülten/rapor ile ilgili daha detaylı bilgi almak isterseniz Aktif Yatırım Bankası A.Ş. çalışanları ile görüşünüz. Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından yayımlanmıştır.

BİZİ ARAYIN
[0212 376 32 00](tel:02123763200)

BİZE ULAŞIN
www.mukafatportfoy.com.tr