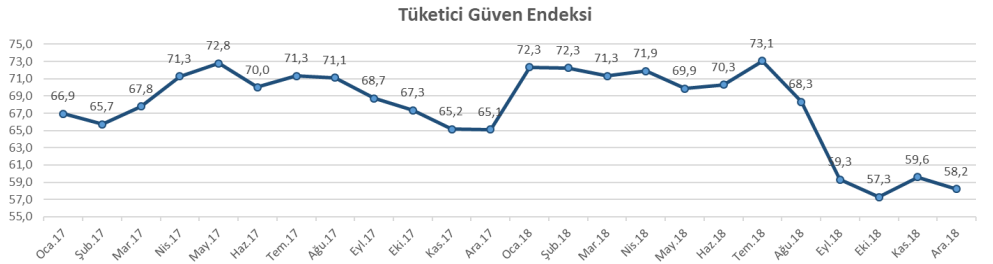


YÖNETİCİ ÖZETİ

- Kasım ayında 59,6 seviyesinde bulunan tüketici güven endeksi Aralık ayında 58,2 seviyesine geriledi.
- TCMB tarafından yayınlanan konut fiyat endeksi erişine göre Türkiye’de Kasım ayında konut fiyatları bir önceki yılın Kasım ayına göre %11,3 oranında yükseldi.
- TÜİK tarafından açıklanan 2015 yılının baz alındığı sanayi üretim endeksi verisine göre sanayi üretim endeksi, Ekim ayında 2017 yılının Ekim ayına göre %5,7 oranında azaldı.
- TÜİK tarafından yayınlanan Eylül ayı işgücü istatistiklerine göre işsizlik oranı %11,4 seviyesinde gerçekleşti. Piyasa beklentileri %11,6 seviyesinde bir işsizliğe işaret ediyordu.
- Yurt dışı yerleşiklerin 14 Aralık haftasında piyasa fiyatı ve kur hareketlerinden arındırılmış net hisse senedi hareketi 70,3 milyon dolar tutarında satış işlemi olarak gerçekleşti.
- FED yılın son toplantısında beklentilerle paralel olarak 25 baz puan faiz artışında bulundu. FED’in yeni faizi 2,25-2,50 seviyesine yükseldi.
- Çarşamba günü Türkiye’de Aralık ayı reel sektör güven endeksi ile kapasite kullanım oranı verileri yayınlanacak.
- Cuma günü ise Türkiye’de Aralık ayı ekonomik güven endeksi, Almanya’da ise TÜFE rakamları takip edilecek.

Haftalık Görünüm**Tüketici Güven Endeksi, Aralık 2018**

- Kasım ayında 59,6 seviyesinde bulunan tüketici güven endeksi Aralık ayında 58,2 seviyesine geriledi.
- Kasım’da yükselen endeks Aralık ayında yeniden düşmüş oldu.
- 2017 yılının Aralık ayında tüketici güven endeksi 65,1 seviyesinde bulunuyordu.
- Anket sorularında, önümüzdeki 12 aylık dönem için işsiz sayısı beklentisi %3,9 oranında azalarak ana endeksi en kötü etkileyen başlık oldu. 12 aylık dönemde tasarruf etme ihtimali beklentisi ise %2,4 oranında arttı.

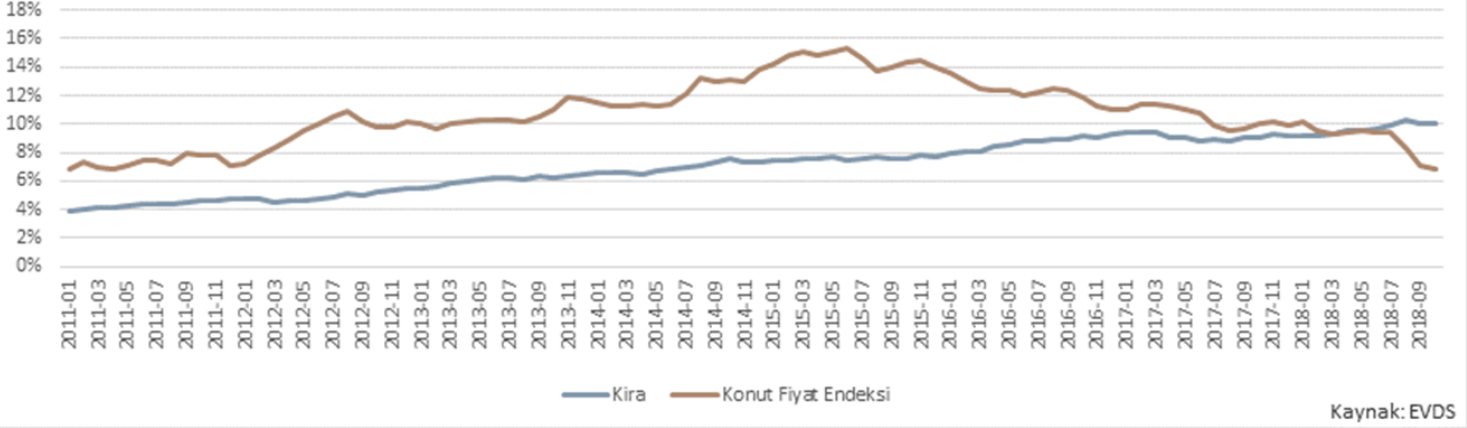


Kaynak: TÜİK

Konut Fiyat Endeksi, Kasım 2018

- TCMB tarafından yayınlanan konut fiyat endeksi erişine göre Türkiye’de Kasım ayında konut fiyatları bir önceki yılın Kasım ayına göre %11,3 oranında yükseldi.
- Son dönemde konut fiyatlarının artışındaki yavaşlama belirginleşse de genel fiyat seviyesindeki yukarı yönlü baskı ile birlikte konut fiyatlarındaki artış Ekim ayına göre yükseldi.
- Yeni olmayan konutların fiyatı ise yıllık bazda %16,31 oranında yükseldi.

Türkiye Kira ve Konut Fiyatı Yıllık Değişimleri

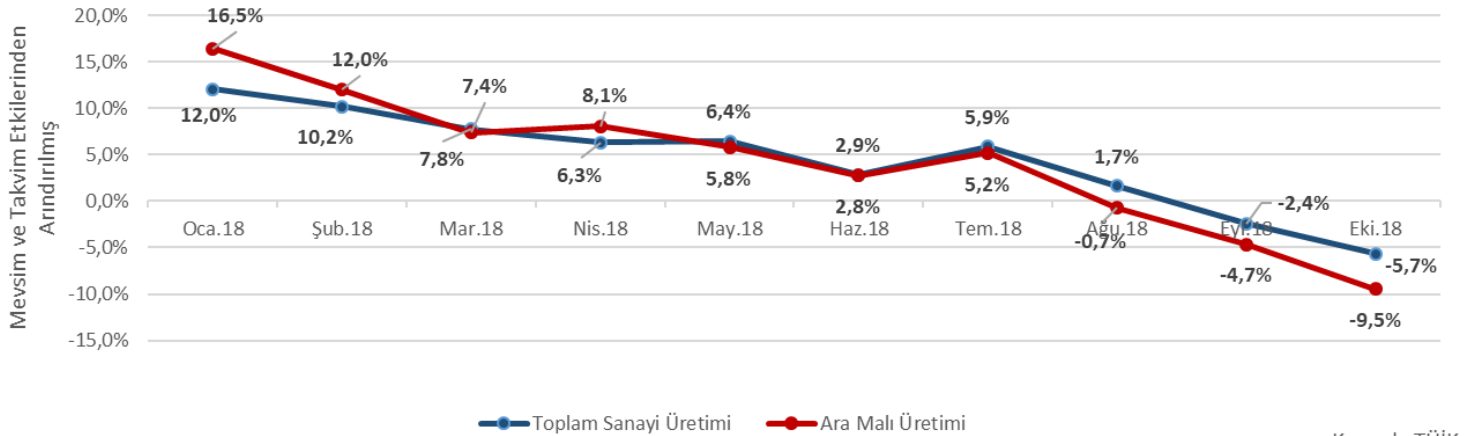


Kaynak: EVDS

Sanayi Üretim Endeksi, Ekim 2018

- TÜİK tarafından açıklanan 2015 yılının baz alındığı sanayi üretim endeksi verisine göre sanayi üretim endeksi, Ekim ayında 2017 yılının Ekim ayına göre %5,7 oranında azaldı. Eylül ayına göre değişmemesi beklenen sanayi üretimi, beklentilerin gerisinde kalarak %1,9 oranında daraldı.
- Endekste %85 oranında ağırlığa sahip olan imalat sanayi sektörü ise yıllık bazda %6,5 oranında daraldı. Yıllık %6,1 oranında artan madencilik ve taşocakçılığı sektörü ise endekse pozitif katkı sağladı.
- Ara malı üretimi yıllık bazda %9,5 oranında daraldı. Son dönemdeki verilerle benzer olarak yüksek teknoloji üretimi yıllık bazda (%13,7) yüksek artışı sürdürdü. Diğer teknoloji sınıflarının üretiminde ise hem aylık hem de yıllık bazda düşüş yaşandı.

Sanayi Üretimi (Yıllık Değişim)

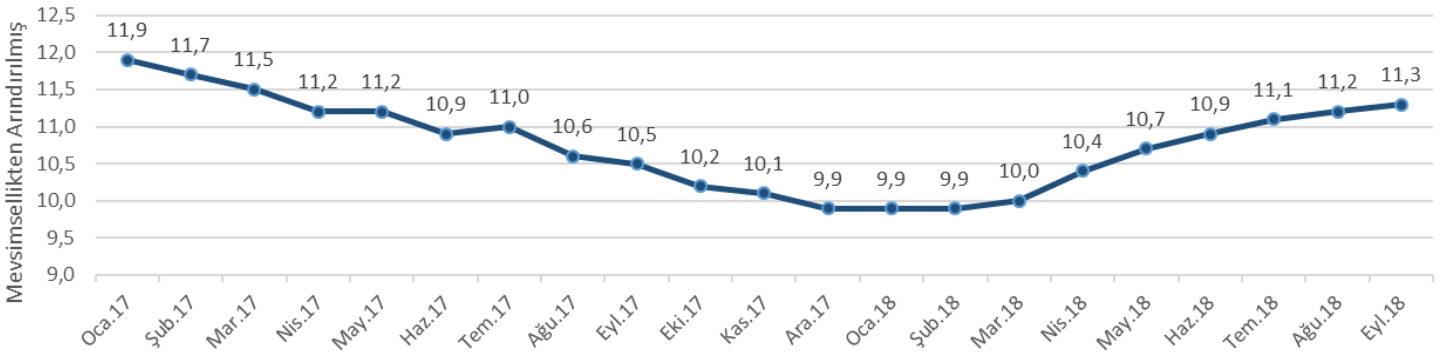


Kaynak: TÜİK

İşgücü İstatistikleri, Eylül 2018

- TÜİK tarafından yayınlanan Eylül ayı işgücü istatistiklerine göre işsizlik oranı %11,4 seviyesinde gerçekleşti. Piyasa beklentileri %11,6 seviyesinde bir işsizliğe işaret ediyordu.
- Yıllık bazda işgücüne katılma oranı arttı. Bu artışın da etkisiyle işsiz sayısı 2017 yılının aynı dönemine göre 330 bin kişi arttı.
- Genç işsizlik oranı 2017 yılında %20 seviyesindeyken bu dönemde %21,6 seviyesine yükseldi. Ne eğitimde ne istihdamda olanların oranı ise %26,1 seviyesinden %27,4 seviyesine yükseldi.
- 2017 yılının Eylül ayı ile sektörel bazda işsiz sayısı artışı karşılaştırıldığında ise tarım ve inşaat sektörleri ön plana çıktı. Mevsim etkilerinden arındırılmış işgücü istatistiklerinde, geçtiğimiz yıla göre inşaat sektöründeki işsiz sayısı %32 tarımdaki işsiz sayısı %28 arttı.

İşsizlik Oranı



Kaynak: TÜİK

TCMB Haftalık İstatistikler, 15 Aralık

- TCMB brüt rezervleri 14 Aralık ile biten haftada bir önceki haftaya göre 1,8 milyar dolar arttı ve toplam brüt rezervler 92,6 milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. TCMB brüt dolar rezervleri 1,5 milyar dolar artışla 72,9 milyar dolar olurken altın rezervleri 257 milyon dolar artışla 19,6 milyar dolar oldu.
- Yurt dışı yerleşiklerin 14 Aralık haftasında piyasa fiyatı ve kur hareketlerinden arındırılmış net hisse senedi hareketi 70,3 milyon dolar tutarında satış işlemi olarak gerçekleşti. Yabancıların haftalık net DİBS hareketi ise 63,9 milyon dolar satış olarak gerçekleşti. Haftalık bazda yabancıların hisse senedi, DİBS ve şirket borçlanma senedi stoku toplam 1,443 milyar dolar azalmış oldu. Bu azalışta gerileyen varlık fiyatları etkili oldu.
- Yurt içi yerleşiklerin (bankalar hariç) bankalardaki toplam yabancı para mevduatı 14 Aralık haftalık bazda % 0,21 oranında artarak 852 milyar TL oldu. Yurt içi yerleşiklerin yabancı para mevduatı yıl sonuna göre % 35,18 oranında artmış oldu.
- Bankacılık sektörünün verdiği mali kesim hariç krediler 14 Aralık haftasında, haftalık bazda %0,42 oranında artarak 2,317 trilyon TL seviyesinde gerçekleşti. Son 5 haftanın değişim ortalaması ise -%0,36 oldu. Yıl sonuna göre değişim %13,30 seviyesine geldi.
- Türkiye’de M2 para arzı 14 Aralık haftasında bir önceki haftaya göre %0,42 oranında arttı. Sene başına göre para arzındaki toplam artış %19,13 oldu.

Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş., tüm varlık yönetim faaliyetlerini İslami finans prensipleri çerçevesinde sermaye piyasalarına faizsiz yatırım seçenekleri sunmak üzere, Aktif Yatırım Bankası ve İslam Kalkınma Bankası iştiraki İCD ortaklığıyla kurulan bir portföy yönetim şirkettir. Mükafat Portföy'ün ana hedefi; yüksek verimli faizsiz yatırım alternatifleri ile yerli ve yabancı tüm müşteriler için yeni bir anlayışla hizmet vermektir.

İletişim

ELİF PEHLİVANLI
elif.pehlivanli@mukafatportfoy.com.tr
Tel: +90 212 340 8369

 www.mukafatportfoy.com.tr

 Bizi takip edin

Küresel Gelişmeler,

- İngiltere'de Kasım ayına ait TÜFE ve ÜFE rakamları açıklandı. Yıllık bazda TÜFE %2,3 oranında artarken ÜFE %3,1 oranında arttı. Manşet ve çekirdek enflasyon beklentileri uyumlu gelirken ÜFE rakamlarında beklentilerin üstüne çıkıldı.
- FED yılın son toplantısında beklentilerle paralel olarak 25 baz puan faiz artışında bulundu. FED'in yeni faizi 2,25-2,50 seviyesine yükseldi. FED böylelikle 2018 yılını 4 faiz artışı ile tamamlamış oldu. Gelecek sene yapılacak faiz artışı tahmini ise 3'ten 2'ye çekildi. Powell aynı zamanda bilanço küçültme planının hala geçerli olduğunu söyledi.
- Rusya Merkez Bankası politika faizini beklenmedik bir şekilde %7,50 seviyesinden %7,75 seviyesine yükseltti. Bir önceki faiz artırımını da beklenmedik bir şekilde yapan banka, karar metninde dışsal risklere vurgu yaptı.

Önümüzdeki Haftanın Önemli Verileri

TARİH	ÜLKE	VERİ	DÖNEM	BEKLENTİ	ÖNCEKİ
12/26/2018 14:30	Türkiye	Reel Sektör Güven Endeksi	Aralık	--	96.8
12/26/2018 14:30	Türkiye	Kapasite Kullanım Oranı	Aralık	--	74.1%
12/28/2018 10:00	Türkiye	Ekonomik Güven Endeksi	Aralık	--	73.7
12/28/2018 11:00	Türkiye	Yabancı Turist Sayısı (Yıllık Değişim)	Kasım	--	25.5%
12/28/2018 16:00	Almanya	TÜFE (Aylık Değişim)	Aralık	0.3%	0.1%
12/28/2018 16:00	Almanya	TÜFE (Yıllık Değişim)	Aralık	1.9%	2.3%
12/28/2018 17:45	ABD	Chicago Satın Alma Müdürleri Endeksi	Aralık	60.3	66.4

Aktif Bank Ekonomik Araştırma Bölümü

YASAL UYARI: Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. araştırma hizmetini Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'den temin etmektedir. Bu bültende/raporda yer alan her türlü veri, yazı, bilgi ve grafik Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından objektif, iyi niyetli ve güvenilir olduğuna inanılan ve kamunun erişimine açık bilgi kaynaklarından derlenmiştir. Söz konusu verilerdeki hata, güncellemeler veya eksikliklerden dolayı Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'nin ve çalışanlarının hiç bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu bültende/raporda yer alan bilgi, yorum ile tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım Danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Bu bültende/raporda yer alan analiz, değerlendirme ve yorumlar ise sadece genel bilgilendirme amaçlı olup, hiç bir şekilde belirli bir sermaye piyasası aracına yatırım yapılması yönünde kullanıcılara bir yatırım tavsiyesi niteliği taşımamaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu değerlendirme ve yorumlar mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek gecikme ve hatalardan Aktif Yatırım Bankası A.Ş. sorumlu değildir. Bu bültenin/raporun tamamen veya kısmen çoğaltılması ya da içeriğinin Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'den önceden izin alınmaksızın ifşa edilmesi kesinlikle yasaktır. Bu bültende/raporda atıfta bulunulan yatırımlar ve işlemlerle ilgili bağımsız değerlendirmede bulunmak ya da araştırma yapmak tamamen müşterilerin ve yatırımcıların sorumluluğunda olup, hiçbir şekilde tavsiye teşkil ettiği düşünülmemelidir. Bu sayfalarda yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan ve kazanç yoksunluklarından Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve çalışanları sorumlu tutulamaz ve hiçbir şekilde ve surette Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve çalışanlarından talepte bulunulamaz. Bu bülten/rapor ile ilgili daha detaylı bilgi almak isterseniz Aktif Yatırım Bankası A.Ş. çalışanları ile görüşünüz. Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından yayımlanmıştır.