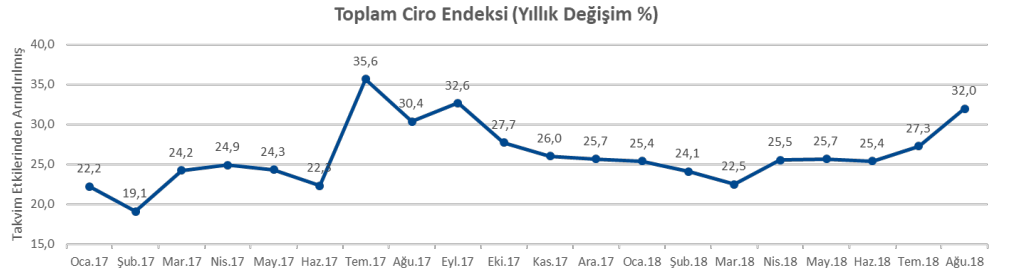


YÖNETİCİ ÖZETİ

- Ağustos ayında sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörleri toplamında takvim etkilerinden arındırılmış ciro endeksi yıllık bazda %32 oranında arttı. Aylık bazdaki artış ise %5,8 seviyesinde gerçekleşti.
- Perakende satış hacmi Ağustos ayında takvim etkilerinden arındırılmış sabit fiyatlarla yıllık bazda %1,3 oranında arttı.
- Türkiye’de Eylül ayında yıllık bazda %9,2 oranında bir daralma ile 127 327 konut satıldı.
- Türkiye’de üretilip ihraç edilen ürünlerin üretici maliyetlerini ölçen yurt dışı üretici fiyat endeksi verisi Eylül ayında Ağustos ayına göre % 10,14 oranında arttı.
- Ağustos ayında inşaat maliyetleri Temmuz ayına göre %6,10 oranında arttı.
- Ekim ayında tüketici güven endeksi Eylül ayına göre 2 puan gerileyerek 57,3 seviyesinde gerçekleşti. İstihdam oranı yıllık bazda 0,2 puanlık artış ile %48,2 seviyesinde gerçekleşti.

Haftalık Görünüm**Ciro Endeksi, Ağustos 2018**

- Ağustos ayında sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörleri toplamında takvim etkilerinden arındırılmış ciro endeksi yıllık bazda %32 oranında arttı. Aylık bazdaki artış ise %5,8 seviyesinde gerçekleşti.
- En yüksek ciro artışı %43,6 ile sanayi sektöründe gerçekleşti. En düşük ciro artışı %20,9 artışla inşaat sektörünün cirolarında görüldü.
- Ticaret sektöründe ciro %26 artarken hizmet sektöründeki ciro % 35,4 oranında arttı.



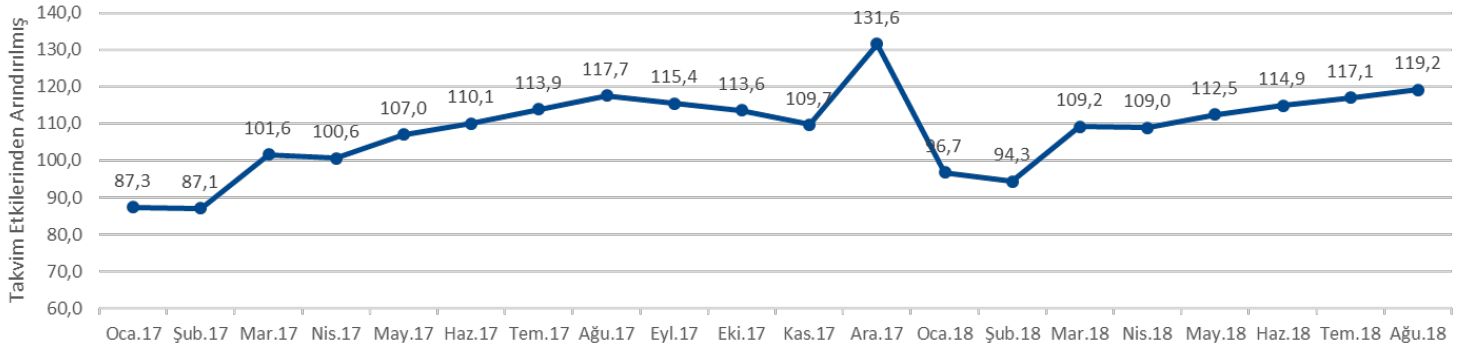
Kaynak: TÜİK

Perakende Satış Endeksi, Ağustos 2018

- Perakende satış hacmi Ağustos ayında takvim etkilerinden arındırılmış sabit fiyatlarla yıllık bazda %1,3 oranında arttı.
- En yüksek artış %4,9 ile gıda, içecek ve tütün satışlarında yaşandı. Otomotiv yakıtı satışları %1,3 oranında arttı.
- Gıda dışı satışlar ise %0,5 oranında azaldı.

- Alt gruplarda satışlar en çok elektrikli eşya ve mobilya grubunda düştü. Yıllık bazda düşüş %10,9 oldu.
- Tıbbi ürünler ve kozmetik ürünlerinin satışları yıllık %20,5 oranında arttı.

Perakende Ticaret Endeksi

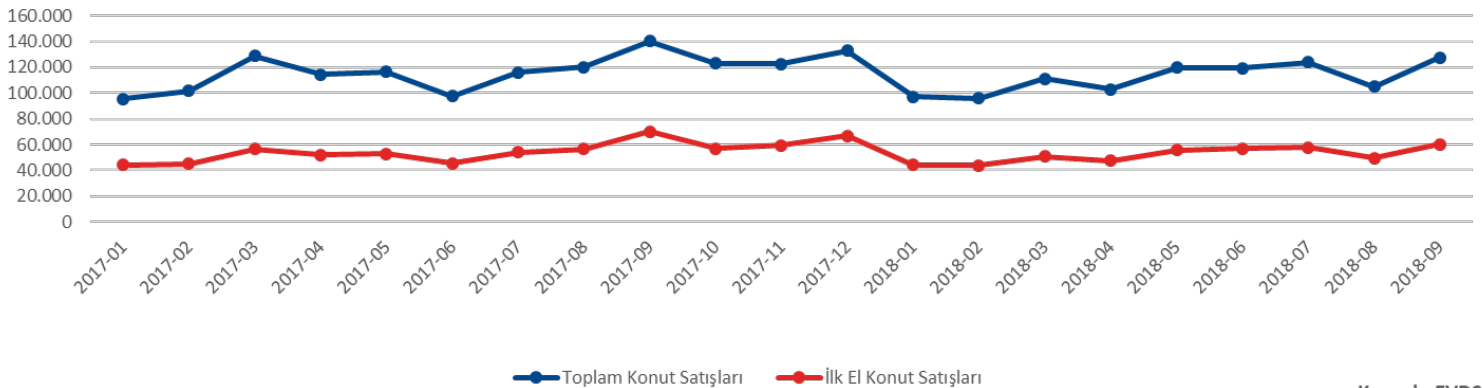


Kaynak: TÜİK

Konut Satış İstatistikleri, Eylül 2018

- Türkiye’de Eylül ayında yıllık bazda %9,2 oranında bir daralma ile 127 327 konut satıldı.
- İpotekli konut satışları bir önceki yılın aynı ayına göre %72 oranında azalarak 11 330 olarak gerçekleşti.
- Satılan 127 327 konutun 60 219 adeti ilk satışken 67 108 adeti ikinci el satış olarak gerçekleşti.
- Yabancılar satılan konutlar bir önceki yılın aynı ayına göre %151,1 oranında artarak 6 615 oldu.
- Yabancılar yapılan satışlar uyruklara göre incelendiğinde ilk sırayı 1351 konut ile Irak vatandaşları aldı. Irak’ı, 538 konut ile İran, 360 konut ile Kuveyt, 312 konut ile Suudi Arabistan ve 299 konut ile Almanya vatandaşları izledi.

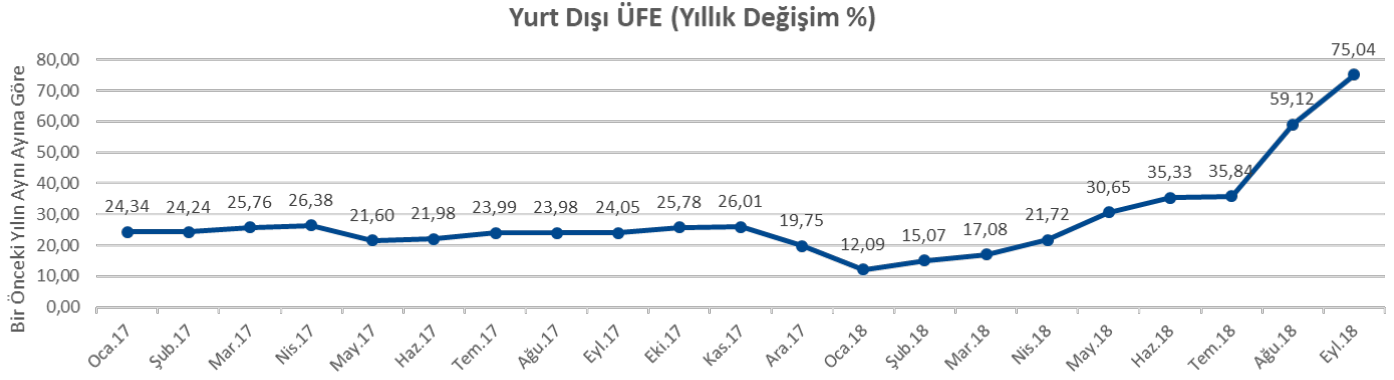
Toplam ve İlk El Konut Satışları (Aylık Adet)



Kaynak: EVDS

Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi, Eylül 2018

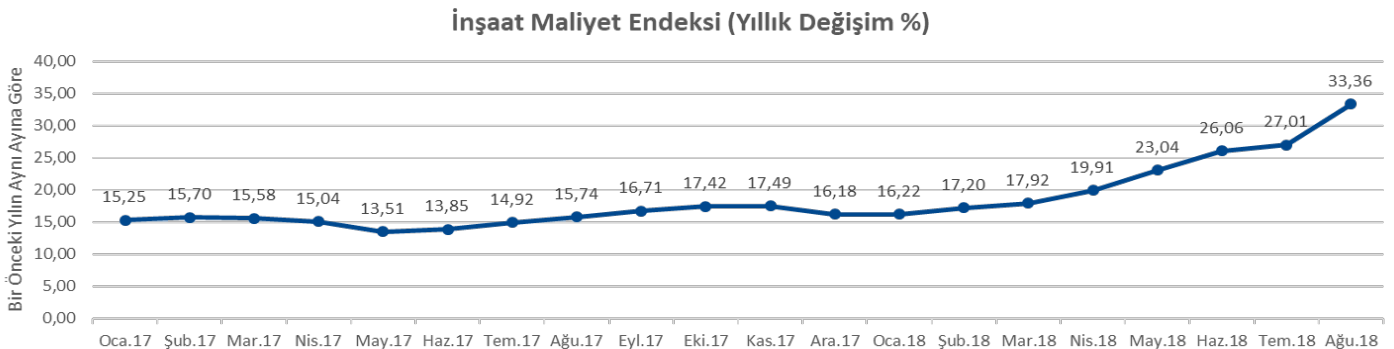
- Türkiye’de üretilip ihraç edilen ürünlerin üretici maliyetlerini ölçen yurt dışı üretici fiyat endeksi verisi Eylül ayında Ağustos ayına göre %10,14 oranında arttı.
- Veri 2017 yılının Eylül ayına göre %75,04 oranında arttı.
- Aylık en fazla artış %12,95 ile motorlu kara taşıtları, treyler (römork) ve yarı treyler(yarı römork) ürünlerinde gerçekleşti.
- Sektörler ve ana sanayi grupları incelendiğinde ise en yüksek maliyet artışı yıllık bazda %129,46 ile enerji grubunda gerçekleşti. Bu grubu %80,18 oranında artış ile ara malı grubu takip etti.
- Dayanısız tüketim mallarındaki yıllık maliyet artışı %64,43 olarak gerçekleşti.



Kaynak: TÜİK

İnşaat Maliyet Endeksi, Ağustos 2018

- Ağustos ayında inşaat maliyetleri Temmuz ayına göre %6,10 oranında arttı.
- Bir önceki aya göre malzeme endeksi %8,75 , işçilik endeksi %0,66 arttı.
- Yıllık bazda değerlendirildiğinde bina inşaatı maliyetleri %31,49 oranında arttı. Bina dışı inşaat maliyetleri ise aynı dönemde %39,56 oranında artış gösterdi.
- Yıllık bazda toplam inşaat maliyetlerinde malzeme maliyeti artışı %41,09 seviyesinde gerçekleşirken, işçilik maliyetleri %16,87 oranında arttı.



Kaynak: TÜİK

Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş., tüm varlık yönetim faaliyetlerini İslami finans prensipleri çerçevesinde sermaye piyasalarına faizsiz yatırım seçenekleri sunmak üzere, Aktif Yatırım Bankası ve İslam Kalkınma Bankası iştiraki İCD ortaklığıyla kurulan bir portföy yönetim şirkettir. Mükafat Portföy'ün ana hedefi; yüksek verimli faizsiz yatırım alternatifleri ile yerli ve yabancı tüm müşteriler için yeni bir anlayışla hizmet vermektir.

İletişim

ELİF PEHLİVANLI

elif.pehlivanli@mukafatportfoy.com.tr

Tel: +90 212 340 8369



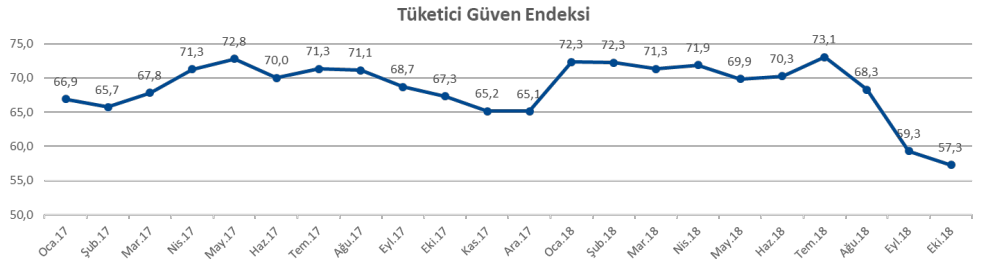
www.mukafatportfoy.com.tr



Bizi takip edin

Tüketici Güven Endeksi, Ekim 2018

- Ekim ayında tüketici güven endeksi Eylül ayına göre 2 puan gerileyerek 57,3 seviyesinde gerçekleşti. İstihdam oranı yıllık bazda 0,2 puanlık artış ile %48,2 seviyesinde gerçekleşti.
- Hanenin maddi durum beklentisi Eylül ayına göre %4,1 oranında azalarak 73,5 seviyesinde gerçekleşti.
- İşsiz sayısı beklentisi alt endeksler arasında en kötü performansı gösteren endeks oldu ve aylık bazda %5,4 oranında bir düşüş gözlemlendi.
- Aylık bazda en iyi performans ise tasarruf etme ihtimali endeksinde gözlemlendi. Aylık bazda %2,3 oranında artan endeks 19,2 oldu.



Kaynak: TÜİK

Önümüzdeki Haftanın Önemli Verileri

Tarih	Ülke	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
10/25/2018 14:00	Türkiye	TCMB Haftalık REPO	Ekim 25	24.00%	24.00%
10/25/2018 14:45	AB	ECB Refinansman Faizi	Ekim 25	0.000%	0.000%
10/25/2018 15:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişi	Eylül	-1.5%	4.4%
10/25/2018 15:30	ABD	İşsizlik Başvuruları	Ekim 20	215k	210k
10/25/2018 15:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Başvuruları	Ekim 13	1644k	1640k
10/25/2018 17:30	ABD	EIA Doğalgaz Stok Değişimi	Ekim 19	48	81
10/26/2018 15:30	ABD	GSYİH Çeyreklik Büyümesi	Q3	3.3%	4.2%
10/26/2018 15:30	ABD	Kişisel Tüketim Harcamaları	Q3	3.3%	3.8%

Aktif Bank Ekonomik Araştırma Bölümü

YASAL UYARI: Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. araştırma hizmetini Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'den temin etmektedir. Bu bültende/raporda yer alan her türlü veri, yazı, bilgi ve grafik Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından objektif, iyi niyetli ve güvenilir olduğuna inanılan ve kamunun erişimine açık bilgi kaynaklarından derlenmiştir. Söz konusu verilerdeki hata, güncellemeler veya eksikliklerden dolayı Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'nin ve çalışanlarının hiç bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu bültende/raporda yer alan bilgi, yorum ile tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım Danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Bu bültende/raporda yer alan analiz, değerlendirme ve yorumlar ise sadece genel bilgilendirme amaçlı olup, hiç bir şekilde belirli bir sermaye piyasası aracına yatırım yapılması yönünde kullanıcılara bir yatırım tavsiyesi niteliği taşımamaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu değerlendirme ve yorumlar mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeniyle ortaya çıkabilecek gecikme ve hatalardan Aktif Yatırım Bankası A.Ş. sorumlu değildir. Bu bültenin/raporun tamamen veya kısmen çoğaltılması ya da içeriğinin Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'den önceden izin alınmaksızın ifşa edilmesi kesinlikle yasaktır. Bu bültende/ raporda atıfta bulunulan yatırımlar ve işlemlerle ilgili bağımsız değerlendirmede bulunmak ya da araştırma yapmak tamamen müşterilerin ve yatırımcıların sorumluluğunda olup, hiçbir şekilde tavsiye teşkil ettiği düşünülmemelidir. Bu sayfalarda yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan ve kazanç yoksunluklarından Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve çalışanları sorumlu tutulamaz ve hiçbir şekilde ve surette Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve çalışanlarından talepte bulunulamaz. Bu bülten/rapor ile ilgili daha detaylı bilgi almak isterseniz Aktif Yatırım Bankası A.Ş. çalışanları ile görüşünüz. Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından yayımlanmıştır.