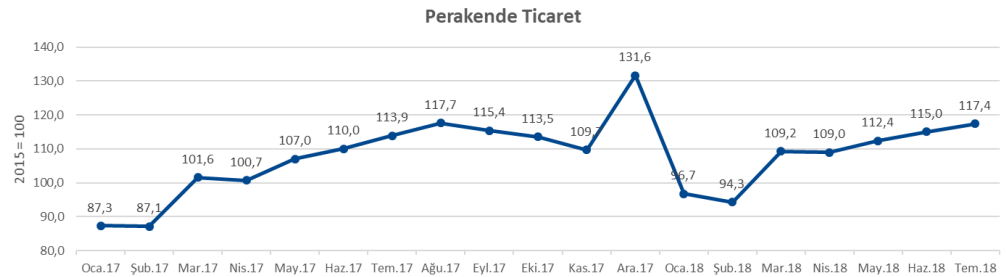


**YÖNETİCİ ÖZETİ**

- Bu hafta TÜİK tarafından perakende satış endeksi verisi açıklandı. Temmuz ayında perakende satışlar yıllık bazda % 3,1 oranında artış gösterdi.
- Türkiye’de konut satışları Ağustos ayında 2017 yılının Ağustos ayına göre %12,5 oranında azaldı.
- Eylül ayında tüketici güven endeksi Temmuz ayına göre % 13,2 oranında gerileyerek 59,3 seviyesinde gerçekleşti.
- TCMB tarafından yayınlanan uluslararası yatırım pozisyonu gelişmelerine göre Türkiye’nin Temmuz ayında yurtdışı varlıkları yılbaşına göre %1,4 oranında azalırken aynı dönemde yurtdışı yükümlülükleri %11,2 oranında azaldı.
- Eylül ayında imalat sanayi kapasite kullanım oranı Ağustos ayına göre 1,6 puan azalarak % 76,2 seviyesinde gerçekleşti.
- Bu hafta takip edilecek en önemli veri olarak FED faiz kararı bekleniyor. Çarşamba günü FED’in faizlerini 25 baz puan arttırarak 2,00-2,25 seviyesine çıkarması bekleniyor. Bununla beraber aynı gün Almanya TÜFE oranları, Perşembe günü ise İngiltere büyüme oranları takip edilecek.

**Haftalık Görünüm****Perakende Satış Endeksleri, Temmuz 2018**

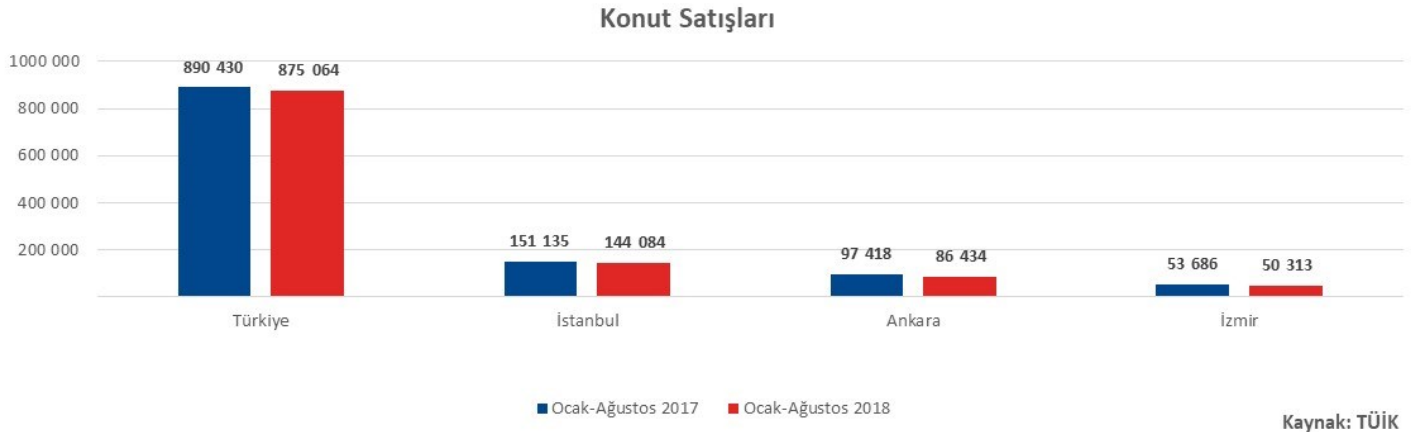
- Temmuz ayında perakende satışlar 2017 yılının Temmuz ayına göre %3,1 oranında artış gösterdi.
- Perakende satış hacmi bir önceki aya göre %1,3 oranında artış gösterdi.
- Perakende ciro ise bir önceki yılın aynı ayına göre %21,2 oranında arttı.
- Aynı dönemde gıda, içecek ve tütün satışları %8,2 oranında artarken elektrikli eşya ve mobilya satış hacmi ise %9 oranında azaldı.
- Tıbbi ürünler ve kozmetik ise yıllık %10,5 oranında artış gösterdi.



Kaynak: TÜİK

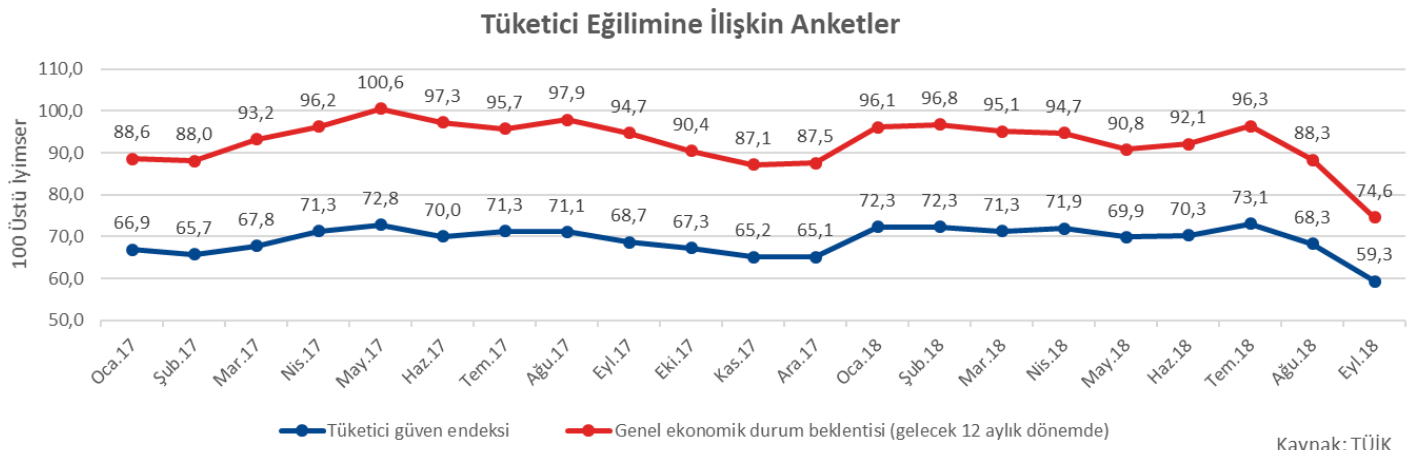
## Konut Satış İstatistikleri, Ağustos 2018

- Ağustos ayında ipotekli konut satışları 2017 yılının Ağustos ayına göre %67,1 oranında azalırken toplam konut satışları aynı dönemde %12,5 oranında azaldı.
- Yıllık bazda konut alan yabancı sayısı %129,6 oranında arttı.
- Bu dönemde en çok konut satışı Irak vatandaşlarına yapıldı. Bu satışları sırasıyla İran, Suudi Arabistan, Kuveyt ve Rusya vatandaşları takip etti.



## Tüketici Güven Endeksi, Eylül 2018

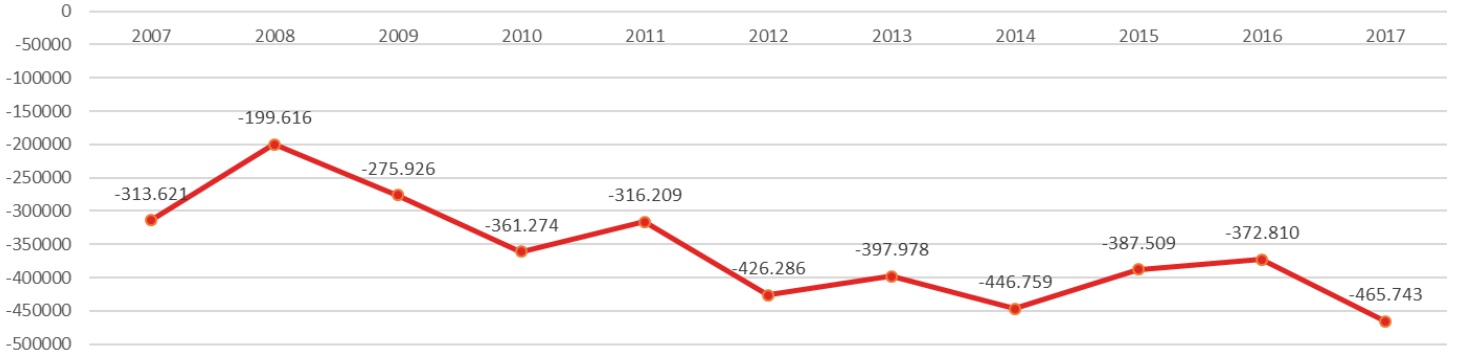
- Tüketici güven endeksi aylık %13,2 oranında düşerek 59,3 seviyesinde gerçekleşti.
- 0 ile 200 arasında bir değer alan ve 100 altının kötümserliği gösterdiği endekste aylık bazda en büyük düşüş genel ekonomik durum beklentisi kategorisinde oldu.
- Buna göre genel ekonomik durum beklentisi endeksi 74,6 seviyesinde gerçekleştirirken tasarruf etme ihtimali endeksi 25,3 seviyesinde gerçekleşti.



## Uluslararası Yatırım Pozisyonu Gelişmeleri, Temmuz 2018

- TCMB tarafından yayınlanan veriye göre Temmuz sonu itibariyle, Türkiye'nin yurtdışı varlıkları 2017 yılının sonuna göre %1,4 oranında azalışla 229,6 milyar ABD doları düzeyinde gerçekleşirken, yükümlülükleri ise yine yılsonuna göre %11,2 oranında azalışla 620,3 milyar ABD doları düzeyinde gerçekleşti.
- Bankaların toplam kredi stoku %2,2 oranında azalarak 92,6 milyar ABD doları düzeyinde gerçekleşirken diğer sektörlerin de kredi stoku %2,8 oranında azaldı ve 111,1 milyar ABD doları düzeyinde gerçekleşti.

### Uluslararası Net Yatırım Pozisyonu

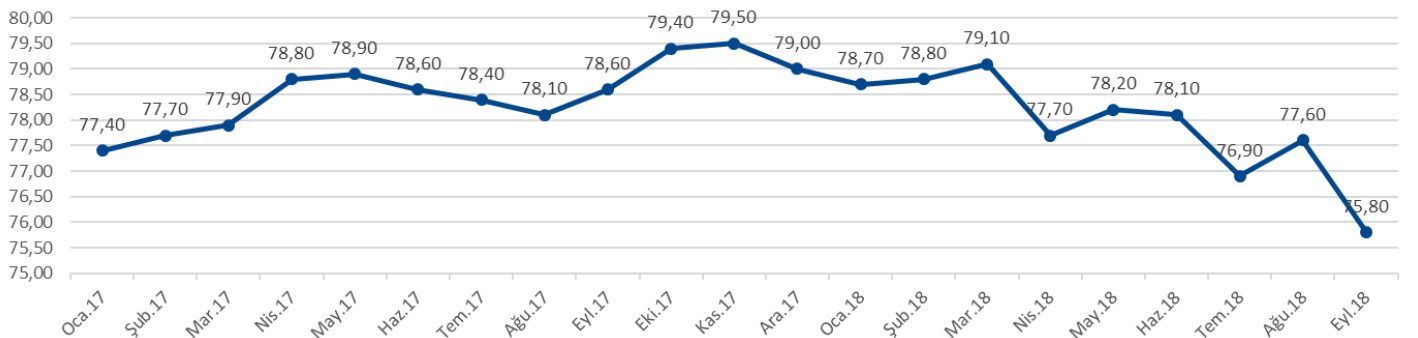


Kaynak: TCMB

## İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı, Eylül 2018

- 2018 yılı Eylül ayında imalat sanayinde faaliyet gösteren şirketlerden 2089'unun katıldığı anket sonuçlarına göre imalat sanayi genelinde kapasite kullanım oranı bir önceki aya göre 1,6 puan azalarak %76,2 seviyesinde gerçekleşmiştir.
- İmalat sanayi mevsimsel etkilerden arındırılmış seride aylık bazda 1,8 puan azalarak %75,8 seviyesinde gerçekleşmiştir.
- Eylül ayında tüm mal gruplarında kapasite kullanımında azalış görülmüştür.

### İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı (%)



Kaynak: EVDS

**Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş.**, tüm varlık yönetim faaliyetlerini İslami finans prensipleri çerçevesinde sermaye piyasalarına faizsiz yatırım seçenekleri sunmak üzere, Aktif Yatırım Bankası ve İslam Kalkınma Bankası iştiraki ICD ortaklığıyla kurulan bir portföy yönetim şirketidir. Mükafat Portföy'ün ana hedefi; yüksek verimli faizsiz yatırım alternatifleri ile yerli ve yabancı tüm müşteriler için yeni bir anlayışla hizmet vermektir.

#### İletişim

ELİF PEHLİVANLI

elif.pehlivanli@mukafatportfoy.com.tr

Tel: +90 212 340 8369



[www.mukafatportfoy.com.tr](http://www.mukafatportfoy.com.tr)



Bizi takip edin

## Önümüzdeki Haftanın Önemli Verileri

Veri Tarihi	Ülke	Veri	Verinin Dönemi	Beklenti	Önceki
09/26/2018 21:00	ABD	FED Faiz Kararı (Üst)	26.Eyl	2.25%	2.00%
09/26/2018 21:00	ABD	FED Faiz Kararı (Alt)	27.Eyl	2.00%	1.75%
09/27/2018 10:00	Türkiye	Ekonomik Güven Endeksi	Eylül	--	83.9
09/27/2018 11:00	AB	AMB Ekonomik Bülten			
09/27/2018 14:30	Türkiye	Yabancı Net Tahvil Pozisyonu	21.Eyl	--	-\$96m
09/27/2018 14:30	Türkiye	Yabancı Net Hisse Pozisyonu	22.Eyl	--	-\$60m
09/27/2018 15:00	Almanya	TÜFE (Aylık)	Eylül	0.1%	0.1%
09/27/2018 15:00	Almanya	TÜFE (Yıllık)	Eylül	2.0%	2.0%
09/27/2018 15:30	ABD	Çeyreklik Büyüme Oranı	Q2	4.2%	4.2%
09/27/2018 15:30	ABD	Kişisel Tüketim	Q2	3.8%	3.8%
09/27/2018 15:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişi	Ağustos	1.9%	-1.7%
09/28/2018 10:00	Türkiye	Ticaret Dengesi	Ağustos	-2.50b	-5.98b
09/28/2018 11:00	Türkiye	Yabancı Turist İstatistiği (Yıllık)	Ağustos	--	11.7%
09/28/2018 11:30	İngiltere	Çeyreklik Büyüme Oranı	Q2	0.4%	0.4%
09/28/2018 11:30	İngiltere	Yıllık Büyüme Oranı	Q2	1.3%	1.3%

### Aktif Bank Ekonomik Araştırma Bölümü

**YASAL UYARI:** Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. araştırma hizmetini Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'den temin etmektedir. Bu bültende/raporda yer alan her türlü veri, yazı, bilgi ve grafik Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından objektif, iyi niyetli ve güvenilir olduğuna inanılan ve kamunun erişimine açık bilgi kaynaklarından derlenmiştir. Söz konusu verilerdeki hata, güncellemeler veya eksikliklerden dolayı Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'nin ve çalışanlarının hiç bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu bültende/raporda yer alan bilgi, yorum ile tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım Danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Bu bültende/raporda yer alan analiz, değerlendirme ve yorumlar ise sadece genel bilgilendirme amaçlı olup, hiç bir şekilde belirli bir sermaye piyasası aracına yatırım yapılması yönünde kullanıcılara bir yatırım tavsiyesi niteliği taşımamaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu değerlendirme ve yorumlar mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek gecikme ve hatalardan Aktif Yatırım Bankası A.Ş. sorumlu değildir. Bu bültenin/raporun tamamen veya kısmen çoğaltılması ya da içeriğinin Aktif Yatırım Bankası A.Ş.'den önceden izin alınmaksızın ifşa edilmesi kesinlikle yasaktır. Bu bültende/raporda atıfta bulunulan yatırımlar ve işlemlerle ilgili bağımsız değerlendirmede bulunmak ya da araştırma yapmak tamamen müşterilerin ve yatırımcıların sorumluluğunda olup, hiçbir şekilde tavsiye teşkil ettiği düşünülmemelidir. Bu sayfalarda yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan ve kazanç yoksunluklarından Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve çalışanları sorumlu tutulamaz ve hiçbir şekilde ve surette Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve çalışanlarından talepte bulunulamaz. Bu bülten/rapor ile ilgili daha detaylı bilgi almak isterseniz Aktif Yatırım Bankası A.Ş. çalışanları ile görüşünüz. Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından yayımlanmıştır.